

**Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**3752 Galvács, Bereg utca 10.**  
**Tel: 48/560-561**

### **Jegyzőkönyv**

Mely készült Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2017. december 21.** napján megtartott lakossági fórummal egybekötött nyilvános testületi ülésről.

**Az ülés helye:** Galvácsi Faluház  
3752 Galvács, Bereg utca 10.

### **Jelen vannak**

Slezsák József polgármester, Németh István alpolgármester, Filó József képviselő és a mellékelt jelenléti ív szerint 9 fő

### **Tanácskozási joggal részt vett az ülés teljes tartalmán:**

Dr. Istenes Ibolya jegyző  
Dobos Péter Imre Várdob Bt. ügyvezetője

Slezsák József polgármester köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a 3 testületi tagból 3 fő jelen van, így a lakossági fórummal egybekötött ülésük határozatképes, azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

### **NAPIREND**

1. Lakossági fórum: Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadás előtti véleményezése  
Előterjesztő Slezsák József polgármester, Dobos Péter Imre főépítész
2. A Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester
3. A Képviselőtestület 2018. I. félévi munkatervének elfogadása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester, Dobos Péter Imre főépítész
4. Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester

Képviselőtestület a javaslatot 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta.

### **Elfogadott és megtárgyalt napirendek:**

1. Lakossági fórum: Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadás előtti véleményezése  
Előterjesztő Slezsák József polgármester, Dobos Péter Imre főépítész
2. Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester
3. A Képviselőtestület 2018. I. félévi munkatervének elfogadása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester, Dobos Péter Imre főépítész
4. Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosítása  
Előterjesztő Slezsák József polgármester

### **1. Napirend**

A Képviselő-testület az 1. napirendi pontban lakossági fórum keretében véleményeket hallgat meg Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadás előtt.

#### Slezsák József polgármester

Elmondja, hogy mint a meghívóból is kiderült, a lakossági fórum a település arculati kézikönyv és a településképi rendelet véleményezése miatt volt szükséges, hozzáteszi, hogy örül annak, hogy ennyi érdeklődőt lát.

#### Dobos Péter Várdob Bt. ügyvezetője

Tisztelettel köszönti a megjelenteket és kivetítő segítségével részletesen bemutatja a Települési Arculati Kézikönyvet a jelenlévőknek. Ismerteti valamennyi előírását és felhívja a figyelmet, hogy mind az Arculati Kézikönyv, mind a településképi rendelet egy folyamatosan változó és változtatható dokumentum, mely alkalmazkodik a helyben élők igényeihez.

Úgy gondolja, hogy Galvács Községe sok mindent megőrzött a régi építkezési formákból, azonban hozzáteszi, hogy a fejlődést nem szeretnék gátolni ezzel a kézikönyvvel. Véleménye szerint, kell, hogy legyenek nyitott támpontok, rugalmas lehetőségek. Készséggel várja a hozzászólásokat.

### **Hozzászólások**

#### Slezsák József polgármester

Teljesen időszerűnek gondolja a kézikönyv megalkotását, jelzi, hogy a HÉSZ módosítása is időszerű lenne.

Filó József testületi tag, galvácsi lakos

Nagyon jó látni így egyben Galvács építészeti értékeit, egyetért a kézikönyv és a rendelattervezet javaslataival. Nincs módosítási javaslata.

Slezsák József polgármester

Megköszönte a részletes ismertetést, a hozzászólásokat és a napirendi pontot lezárta.

## **2.Napirend**

A Képviselő-testület a 2. napirendi pont keretében a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet elfogadásáról döntött.

Slezsák József polgármester

Az előző napirendi pont kapcsán elhangzottak vélemények, de módosító indítvány nem, ezért az előzetesen írásban megküldött határozati javaslatokat terjesztette a képviselőtestület elé. Felkérte Dobos Péter főépítészt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dobos Péter főépítész

Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Testület) a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény értelmében elkészítette a Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyvét (a továbbiakban: TAK) és a településképi rendeletét (a továbbiakban: Tkr.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) eljárási szabályai szerint. A véleményezés és egyeztetés több lépcsőben, külön erre a célra létrehozott (tak.lechnerkozpont.hu) elektronikus egyeztetési felületen történt. Az eljárás első lépéseként adatszolgáltatási kérelemmel fordultunk a jogszabályban meghatározott (illetékes Nemzeti Park Igazgatósága, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter valamint a Megyei Kormányhivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya) államigazgatási szervek felé.

Ezzel együtt a lakosság és más partnerek részére előzetes tájékoztatás történt a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet szerint.

Az előzetes adatszolgáltatásra beérkezett adatok felhasználásra kerültek a TAK és Tkr. készítésekor. A társadalmasítási folyamat első körében észrevétel, javaslat nem érkezett.

A TAK és Tkr. tervezetek kidolgozását követően megkezdődött a véleményezési szakasz, mely során a véleményezési anyagok 2017. 11. 27-én fel lettek töltve a korábban említett egyeztetési felületre. E szakaszban az illetékes Nemzeti Park Igazgatósága, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala és a kulturális örökség védelméért felelős miniszter a TAK és Tkr, a Megyei Építész Kamara a TAK, az illetékes Állami főépítész a Tkr. tervezetét véleményezheti.

A jogszabály szerinti 21 napos véleményezési határidőn belül nem véleményezték. A jogszabályon alapuló véleményeknek megfelelően a tervezetek átdolgozása megtörtént.

Slezsák József polgármester

A partnerségi rendelet alapján a Testületnek döntenie kell a partnerségi egyeztetés lezárásáról. A településképi arculati kézikönyvet a Testületnek határozattal, a településképi védelmi rendeletet rendelettel kell jóváhagynia.

Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiekben megfogalmazottak alapján az határozati javaslatokat, és rendeletet megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

További hozzászólás, javaslat nem volt.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyvének és településképi védelmi rendeletének kidolgozásával összefüggő partnerségi egyeztetés lezárásáról

Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján készülő településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet vonatkozásában a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(V.30.) rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte.

Az egyeztetés során vélemény, észrevétel nem érkezett, ennek megfelelően a képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Slezsák József polgármester

Határidő: azonnal

*A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 3 fő, 3 fő szavazott a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2017.(XII.21.) határozata**

Tárgy: Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyvének és településkép védelmi rendeletének kidolgozásával összefüggő partnerségi egyeztetés lezárásáról

Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján készülő településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet vonatkozásában a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(V.30.) rendelet szerinti partnerek véleményét kikérte.

Az egyeztetés során vélemény, észrevétel nem érkezett, ennek megfelelően a képviselő-testület a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja.

Felelős: Slezsák József polgármester

Határidő: azonnal

## HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(V.30.) rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Építész Kamara, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága és a kulturális örökség védelméért felelős miniszter véleményének kikérésével - megtárgyalta az Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt **jóváhagyja**

Felelős: Slezsák József polgármester

Határidő: folyamatos

Hozzászólás, észrevétel nem volt.

*A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 3 fő, 3 fő szavazott a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2017.(XII.21.) határozata**

Tárgy: Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadásáról

Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény alapján a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017.(V.30.) rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Építész Kamara, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatósága és a kulturális örökség védelméért felelős miniszter véleményének kikérésével - megtárgyalta az Galvács Község Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt **jóváhagyja**

Felelős: Slezsák József polgármester

Határidő: folyamatos

**A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása**

*A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 3 fő, 3 fő szavazott a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:*

**Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2017.(XII.22.) önkormányzati rendelete  
a településkép védelméről**

( A rendelet-tervezet, valamint az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

**1. Napirend**

A Képviselő-testület a 3. napirendi pont keretében a Képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervéről tárgyalt.

Slezsák József polgármester

Megjegyzi, hogy a munkatervet minden félévben meg kell tervezniük, ha időközben szükséges, módosíthatnak rajta.

További hozzászólás, javaslat nem volt.

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy:** A Képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének elfogadása

Galvács Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Képviselő-testület 2018. I. *félévi* munkatervét az előterjesztett formában **elfogadja**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2018. június 30.

*A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 3 fő, 3 fő szavazott a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

### **Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2017.(XII.21.) határozata**

**Tárgy:** A Képviselő-testület 2018. I. félévi munkatervének elfogadása

Galvács Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Képviselő-testület 2018. I. *félévi* munkatervét az előterjesztett formában **elfogadja**.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2018. június 30.

## **4. Napirend**

A Képviselő-testület a 4. napirendi pont keretében a Képviselő-testület az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási megállapodásának módosításáról tárgyalt.

Slezsák József polgármester

A képviselő-testület írásban megkapta az előterjesztést, abból világosan kiderül, hogy az Edelényi Orvosi ügyelet miatt vált szükségessé a módosítás. Kérte a határozati javaslat előterjesztett formában történő jóváhagyását.

## **HATÁROZATI JAVASLAT**

**Tárgy:** Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításáról

Galvács | Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításáról” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást az ellátást igénybe vevő települések önkormányzataival kötött feladat-ellátási szerződésekkel Edelény Város Önkormányzata – külső egészségügyi szolgáltató bevonásával - kívánja ellátni.
2. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2018. július 1. napjával történő módosítását a határozat 1. mellékleteként **jóváhagyja** .
3. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását egységes szerkezetben a határozat 2. mellékleteként **jóváhagyja**.
4. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű módosított megállapodás aláírására.

Határidő: |1.-3 azonnal, 4-5. 2018.06.30. |

Felelős: |polgármester

Értesül: | Edelény Város Önkormányzata, Társulás

*A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 3 fő, 3 fő szavazott a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

#### **Galvács Község Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2017.(XII.21.) határozata**

**Tárgy:** |Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításáról

Galvács | Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „Edelényi Kistérség Többcélú Társulása társulási megállapodásának módosításáról” szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontja szerinti alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást az ellátást igénybe vevő települések önkormányzataival kötött feladat-ellátási szerződésekkel Edelény Város



Önkormányzata – külső egészségügyi szolgáltató bevonásával - kívánja ellátni.

2. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2018. július 1. napjával történő módosítását a határozat 1. mellékleteként **jóváhagyja**.
3. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Edelényi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodását egységes szerkezetben a határozat 2. mellékleteként **jóváhagyja**.
4. Galvács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás módosítás, és az egységes szerkezetű módosított megállapodás aláírására.

Határidő: 1.-3 azonnal, 4-5. 2018.06.30.


Felelős: polgármester

Értesül: Edelény Város Önkormányzata, Társulás


További hozzászólás, javaslat nem volt.

Mivel több hozzászólás javaslat nem volt, Slezsák József Polgármester Úr megköszönte a megjelenést és bezárta a testületi ülést.

k.m.f.

  
Slezsák József  
polgármester



  
Dr. Istenes Ibolya  
jegyző